



Sevilla -



 6
Makuuhuoneet

 5
Kylpyhuoneissa

 668
Alue (m²)

 3902
Maa-alue (m²)


Autotalli

950 000 €
(EUR €)

Tämä lähes 4 000 m²:n huvila uima-altaalla sijaitsee tontilla, joka sijaitsee rauhallisessa ympäristössä, kaupunkikeskuksen vieressä ja lyhyen matkan päässä Sevillan pääkaupungista. Yhteen kerrokseen suunniteltu päärakennus tarjoaa avoimen ja toimivan pohjaratkaisun, joka on suunniteltu maksimoimaan mukavuus ja saavutettavuus, joten se on ihanteellinen vaihtoehto kaiken ikäisille. Lisäksi fincaan kuuluu erillinen huoneisto, joka sopii erinomaisesti vierasasunnoksi, palvelutaloksi tai työtoimistoksi, joka mukautuu erilaisiin tarpeisiin.

Kun astut sisään taloon, suuri tila täynnä luonnonvaloa toivottaa sinut tervetulleeksi suurten ikkunoiden ansiosta, jotka kehystävät näkymät puutarhaan. Sisustuksessa yhdistyvät nykyaikaisuus ja lämpö käyttämällä neutraaleja sävyjä ja puisia yksityiskohtia, jotka luovat kodikkaan tunnelman. Jokaisessa makuuhuoneessa on oma kylpyhuone, joka takaa yksityisyyden ja mukavuuden kaikille kotitalouden jäsenille.

**Samuel Alves**

+41 79 383 22 73

samuel.alves@immowunder.ch

T +41 79 383 22 73 · T +351912062555 ² · E info@immowunder.ch**Mühlestrasse 6a
AMI 20678**¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



Talo erottuu edukseen sulavalla pohjaratkaisullaan ja visuaalisella yhteytellen sisä- ja ulkotilojen välillä. Päähuoneesta avautuu tilava terassi, jolta on näkymät puutarhaan ja uima-altaalle, ja se tarjoaa rauhallisuuden keitaan. Korkeat katot ja runsaat tilat edistävät valoisuutta ja ilmanvaihtoa, kun taas yhteiset tilat, kuten olohuone, ruokailutila ja keittiö, kannustavat perheen vuorovaikutukseen ja yhteisistä hetkistä nauttimiseen.

Huvilassa on erillinen yksiö, jossa on kaksi makuuhuonetta ja kylpyhuone, mikä tarjoaa monipuolisuutta eri käyttötarkoituksiin. Huolellisesti suunnitellut ulkoasut vahvistavat luontoyhteyttä ja vahvistavat sisustuksen seesteisyyden tunnetta.

Yksi tämän kiinteistön suurimmista nähtävyyksistä on suuren kapasiteetin kaivo, joka on yksi Aljarafen suurimmista. Tämän lisäksi sen läheisyys on välttämättömiin palveluihin, kuten terveyskeskuksiin, supermarketteihin, apteekkeihin ja julkiseen liikenteeseen, jotka takaavat mukavuuden luonnon yksityisyydestä ja rauhasta tinkimättä.

Tämä vankka ja hyvin rakennettu huvila tarjoaa useita räätälöintimahdollisuuksia makusi ja tarpeidesi mukaan.

-Keskuslämmitys

- 10 minuutin päässä kaupungin keskustasta (auto)

- Yksityinen pysäköinti, jossa on 5 pysäköintipaikkaa autoille tai perävaunuille

- Metropysäkki lähellä

- Porzunan puiston ja suojellun luonnonpuiston vieressä

- 35 minuuttia Sevillan lentokentälle

- 60 minuuttia Jerezin lentokentälle

Kiinteistön ominaisuudet

• Autotalli

• Yksityinen asunto

•

•

•

•

•

•

• Rakennettu vuonna: 1980

•

• , , ,

•

•

•

•



Samuel Alves

+41 79 383 22 73

samuel.alves@immowunder.ch

T +41 79 383 22 73 · T +351912062555 ² · E info@immowunder.ch

Mühlestrasse 6a

AMI 20678

¹ (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | ² (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)